

CONTRACT DE COMODAT CU DREPT DE SUBÎNCHIRIERE

Locul : _____ Data : _____

Datele Comodantului :

Numele și prenumele / Denumirea : _____

CNP/CUI : _____

Adresa sediului / domiciliului : _____

Datele Comodatarului :

Numele și prenumele / Denumirea : _____

CNP/CUI : _____

Adresa sediului / domiciliului : _____

Datele bunului dat în comodat :

Descrierea bunului : _____

Starea bunului : _____

Valoarea estimată : _____ LEI

Durata comodatului și dreptul de subînchiriere :

Durata comodatului : _____

Dreptul de subînchiriere este : (permisa/interzisă) _____

Art. 1 - Obiectul contractului

Comodantul dă în comodat Comodatarului bunul descris mai sus, iar Comodatarul îl primește spre folosință gratuită, cu dreptul de subînchiriere conform prevederilor prezentului contract.

Art. 2 - Durata contractului

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de _____, începând cu data semnării acestuia, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art. 3 - Dreptul de subînchiriere

Comodatarul are dreptul de a subînchiria bunul în condițiile convenite, respectând toate obligațiile din acest contract și legislația aplicabilă.

Art. 4 - Obligațiile Comodatarului

Comodatarul se obligă să folosească bunul cu grijă, să îl păstreze în stare bună și să îl returneze la expirarea contractului în condițiile primirii. Orice deteriorare sau pierdere va fi suportată de Comodatar.

Art. 5 - Obligațiile Comodantului

Comodantul se obligă să predea bunul în stare corespunzătoare utilizării convenite și să asigure dreptul de folosință pe perioada contractului.

Art. 6 - Răspunderea părților

Părțile răspund conform legislației în vigoare pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Art. 7 - Încetarea contractului

Contractul încetează prin expirarea duratei, acordul părților, denunțare unilaterală cu preaviz de __ zile sau alte cauze prevăzute de lege.

Art. 8 - Litigii

Litigiile apărute din prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz contrar de instanțele judecătorești competente.

Art. 9 - Dispoziții finale

Modificarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional semnat de ambele părți. Prezentul contract este guvernat de legislația română.

SEMNĂTURA COMODANTULUI

SEMNĂTURA COMODATARULUI

Semnătura : _____

Semnătura : _____

Sursa originala a acestui document:

<https://contract-model.com/contract-de-comodat-cu-drept-de-subinchiriere-model/>

Acest model ti-a fost de ajutor?

Descopera si alte modele actualizate pe site-ul nostru:

<https://contract-model.com>

Mai multe modele

Acest model este destinat exclusiv utilizarii personale, necomerciale.
Orice distribuire sau publicare trebuie sa mentioneze sursa.

Acest model are scop strict informativ si nu constituie consultanta juridica.
Pentru situatii specifice, se recomanda consultarea unui specialist calificat.